



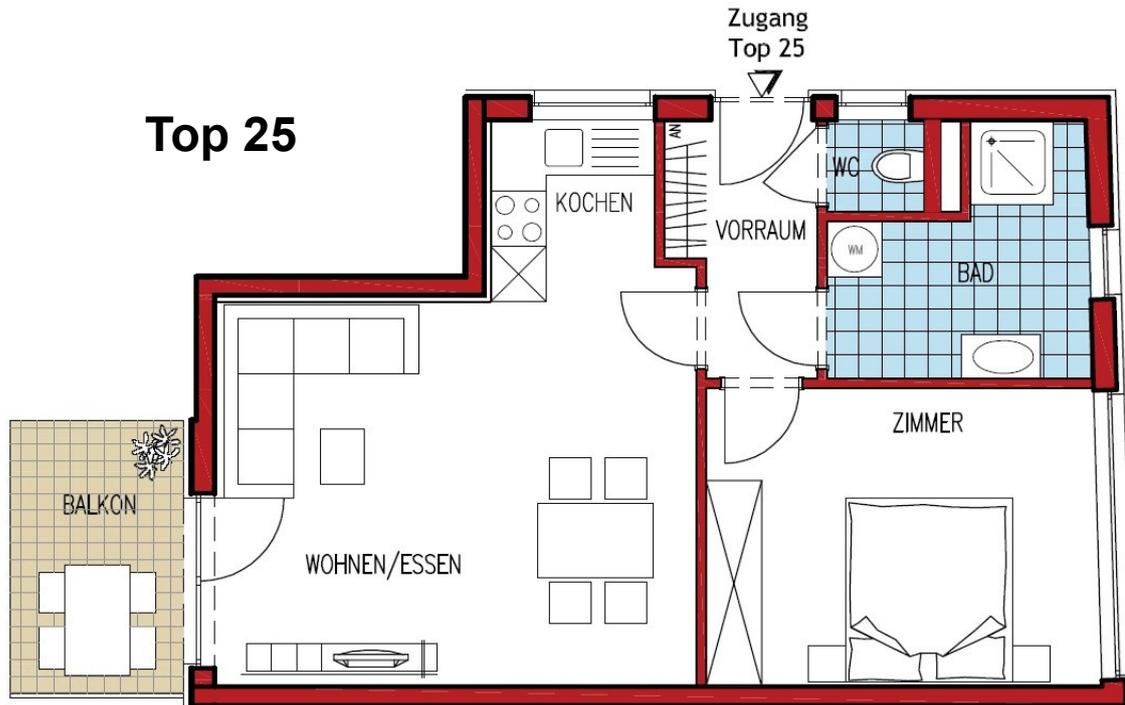
Mietwohnung

8020 Graz, Hauseggerstr. 43

Top 25, 3.OG

ca. 50 m² Wohnfläche,
2 Zimmer, 5,55 m² Balkon

Bezug ab 01.11.2021



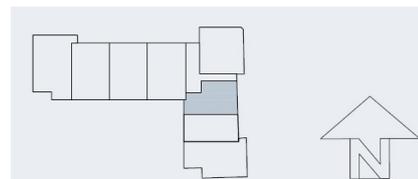
Kochen/Essen/Wohnen	25,44 m ²
Zimmer 1	13,73 m ²
Bad	6,25 m ²
WC	1,06 m ²
Vorraum	3,37 m ²
Abstellnische	0,68 m ²
Gesamt ca.	50,53 m²
Balkon ca.	5,55 m ²
Kellerabteil Nr. 21	5,84 m ²

Gesamtmiete inkl. BK*:	€ 597,59
zzgl. Heizkosten + Warmwasser*:	€ 70,00
Gesamt*:	€ 667,59

Kautions*:	€ 1.792,76
Provision*:	€ 1.303,82

*alle Beträge inkl. MwSt.

Mietdauer: Befristung auf 5 Jahre



Bauträger Mag. Hofstätter & Kletzenbauer GmbH

Draaisgasse 21, 8010 Graz, **Tel.:** 0316/42 60 03; **Mobil.:** 0699/15 915 105, **Mail:** office@hofstaetter-kletzenbauer.at