



Mietwohnung

Hauseggerstr. 43 / 2/ 19

Graz Eggenberg

ca. 67,08 m² Wohnfläche, 3 Zimmer,
Balkon

Küche sehr schön ausgestattet, Bad mit Wanne und Fenster, 2 Schlafzimmer, großes Wohn/
Esszimmer, Südbalkon, perfekte Infrastruktur, Lift

Kochen/Essen/Wohnen	23,83 m ²
Zimmer 1	13,10 m ²
Zimmer 2	13,82 m ²
Bad	6,06 m ²
WC	1,36 m ²
Vorraum	7,13 m ²
Abstellraum	1,78 m ²
Gesamt ca.	67,08 m²
Balkon ca.	9,35 m ²

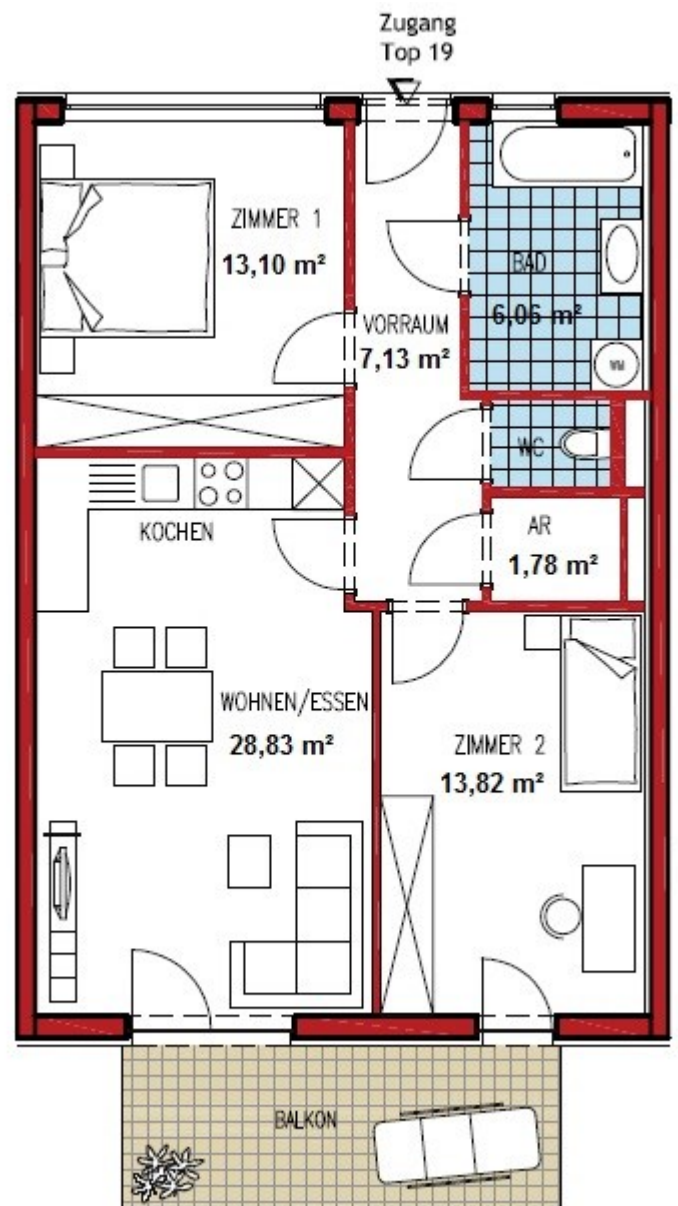
Mietdauer: Befristung auf 5 Jahre

Gesamtmiete inkl. BK*:	€ 707,00
zzgl. Heizkosten + Warmwasser*:	€ 92,00
Gesamt*:	€ 799,00

Kautions*:	€ 2.121,04
Provision*:	€ 1.542,58

*alle Beträge inkl. MwSt.

Ein Tiefgaragenplatz kann um € 70,00/Monat
angemietet werden.



Bezug: ab sofort

Bauträger Mag. Hofstätter & Kletzenbauer GmbH

Draigsasse 21, 8010 Graz, Tel.: 0316/42 60 03; Mobil.: 0699/15 915 105, Mail: office@hofstaetter-kletzenbauer.at